

# NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Dänischenhagen (Gemeinde Dänischenhagen)

**Sitzung am:** 04.02.2016  
**Sitzungsort:** Sitzungsraum in der Amtsverwaltung Dänischenhagen, Sturenhagener Weg 14, 24229 Dänischenhagen  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:13 Uhr

## Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Der / Die Vorsitzende

Schriftführer/in

-----  
**Anwesend:**

**Bürgermeister/in:**  
Steffen, Wolfgang

**Ausschussvorsitzende/r:**  
Gabrys, Tim

**Gemeindevertreter/innen:**

Joachim, Jan  
Mattig, Horst  
Scheffler, Ingolf  
Schröder, Hans-Joachim  
Seifert, Christian  
Sindt, Eckhard  
Stiebel, Maike

**Bürgerliches Mitglied:**  
Brandt, Ulrich

**Gäste:**

Eckernförder Zeitung  
Fichtner-Kaul, Simone  
Jeß, Norbert  
Kieler Nachrichten  
Kühle, Oliver Dipl.-Ing.  
Liewert, Ursula  
Peters, Martin

Büro B2K zu TOP 5 bis 19:55 Uhr

Büro B2K zu TOP 5 bis 19:55 Uhr

Gemeinde- und Ortswehrführer Freiwillige Feuerwehr Dänischenhagen  
Büro B2K zu TOP 5 bis 19:55 Uhr

Schulz, Mareike  
Waldeck, Thomas

**Protokollführung:**  
Helm, Meike

## Verzeichnis der Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungs-

Vorlage

- mäßigkeit der Ladung
2. Niederschrift vom 09.11.2015
  3. Mitteilungen
    - 3.1. Mitteilungen des Bürgermeisters
    - 3.2. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
  4. Fragestunde der Einwohner/innen
  5. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 21b für den Bereich "nord-östlich,östlich sowie südlich des Verbrauchermarktes an der Scharnhagener Str., nördlich der Paul-Schröder-Str., westlich der Dorfstraße und Strander Str. im Ortsteil Dänischenhagen"  
-Sachstandsbericht des Planers
  6. Verbesserung der innerörtlichen Wegweisung zu den Sportanlagen in Dänischenhagen 2016/20/152
  7. Herstellung eines Stromanschlusses für Großveranstaltungen auf dem Sportplatz in Dänischenhagen 2016/20/158
  8. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Grundstück "Christianshagener Weg 15a" in Dänischenhagen 2016/20/153

## **Öffentlicher Teil**

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung**

Der Ausschussvorsitzende GV Gabrys eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung, dass die Ladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist. Seinem Antrag den Tagesordnungspunkt 9 „Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 21b.....“ in der Beratungsfolge auf Tagesordnungspunkt 5 vorzuziehen, da der Planer Herr Kühle rechtzeitig zu Sitzungsbeginn erscheinen konnte, wird einstimmig zugestimmt. Des weiteren beschließt der Ausschuss mit 6 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Stimm Enthaltung den Tagesordnungspunkt 6 „Löschwasserversorgung Kirchenstraße“ in Dänischenhagen, aufgrund neuer Informationen abzusetzen.

### **Tagesordnungspunkt 2**

#### **Niederschrift vom 09.11.2015**

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift vom 09.11.2015 vorgebracht, sie wird anschließend vom Ausschussvorsitzenden gegengezeichnet.

### **Tagesordnungspunkt 3**

#### **Mitteilungen**

#### **Tagesordnungspunkt 3.1**

##### **Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Steffen weist auf seine schriftlich vorgelegten Mitteilungen hin. (siehe Anlage)

#### **Tagesordnungspunkt 3.2**

##### **Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**

Keine.

#### **Tagesordnungspunkt 4** **Fragestunde der Einwohner/innen**

Ein Anwohner aus der Straße „Tentenbrook“ in Dänischenhagen, bittet den Ausschuss aufgrund mangelhafter Ausleuchtung um Nachbesserung der Straßenbeleuchtung. Der Ausschussvorsitzende und der Bürgermeister teilen hierzu mit, dass eine Prüfung der Beleuchtungssituation derzeit vorgenommen wird.

GV Scheffler merkt in diesem Zusammenhang an, dass einige Lampenköpfe verdreht worden sind und bittet um Prüfung.

GV Joachim mahnt die Umsetzung der Verkleidung der Lichtkuppeln im Feuerwehrgerätehaus in Dänischenhagen an. Desweiteren ist der Fußbodenbelag zu erneuern. Er bittet den Ausschussvorsitzenden den Tagesordnungspunkt „Asphaltierung von Gemeindestraßen“ auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses aufzunehmen.

#### **Tagesordnungspunkt 5** **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 21b für den Bereich "nordöstlich,östlich sowie südlich des Verbrauchermarktes an der Scharnhagener Str., nördlich der Paul-Schröder-Str., westlich der Dorfstraße und Strander Str. im Ortsteil Dänischenhagen"** **-Sachstandsbericht des Planers**

Der Ausschussvorsitzenden begrüßt die Planer vom Büro B2K und erteilt anschließend Herrn Kühle das Wort. Herr Kühle gibt die Bestandsaufnahme wieder und erläutert mit welchen Fragestellungen sich die Gemeinde auseinander setzen muss (siehe Anlage). Insbesondere geht er auf die Differenzierung bei der Ausweisung eines allgemeinen Wohngebiets und Mischgebiets ein. Im Anschluss an die Beantwortung der Fragen der Ausschussmitglieder durch den Planer wird die Sitzung unterbrochen, um Fragen der anwesenden Anwohner zuzulassen. Der Eigentümer des Grundstücks nördlich des neu zu bebauenden Grundstücks „Scharnhagener Straße 8“ befürchtet eine Abschattung seiner Solaranlage und bittet, lediglich eine Gebäudehöhe ähnlich der des jetzigen Bestandes zuzulassen. Herr Kühle teilt mit, dass eine Verschattung des Grundstücks bis zu einem gewissen Grad hinzunehmen ist, jedoch eine Schattenstudie für die Interessenabwägung angefertigt werden könnte. In diesem Zusammenhang stellt Herr Schneider kurz seinen Antrag auf Bebauung des Grundstücks „Scharnhagener Straße 8“ mit einem Mehrfamilienhaus für ältere Generationen vor und weist daraufhin, dass er für die Beantwortung von Fragen jederzeit zur Verfügung steht. Abschließend teilt Herr Nissen, Mitglied des Vorstandes Eckernförder Bank mit, dass das Grundstück der Bank nicht entsprechend der Konzeption der Gemeinde bebaut werden wird.

Abschließend regt der Planer an, eine eingeschränkte frühzeitige Behördenbeteiligung zu dem Thema Ausweisung „Allgemeines Wohngebiet/Mischgebiet“ sowie eine erneute Öffentlichkeitsbeteiligung durchzuführen. Insbesondere weist er auf die von der Gemeinde noch zu klärenden Fragen gemäß Seite 23 der Anlage hin.

#### **Tagesordnungspunkt 6** **Verbesserung der innerörtlichen Wegweisung zu den Sportanlagen in Dänischenhagen** **Vorlage: 2016/20/152**

Der Ausschuss spricht sich dafür aus, die Vorlage-Nr. 2016/20/152 hinsichtlich der neuen Beschilderung abzuändern und beschließt einstimmig wie folgt:

Der Ausschuss beschließt zur Verbesserung der innerörtlichen Wegweisung zu den Sportanlagen in Dänischenhagen in Abstimmung mit der zuständigen Verkehrsaufsicht des Kreises Rendsburg-Eckernförde im Rahmen einer Verkehrsschau die vorhandene Beschilderung mit dem Ziel der Optimierung zu überprüfen. Des weiteren sind in den öffentlichen Gebäuden wie Schule, Kindertagesstätte, Sporthalle Hinweisschilder mit dem Aufdruck der Adressen und der verantwortlichen Ansprechpartner für Hilfesuchende anzubringen.

#### **Tagesordnungspunkt 7**

#### **Herstellung eines Stromanschlusses für Großveranstaltungen auf dem Sportplatz in Dänischenhagen**

**Vorlage: 2016/20/158**

Der Ausschuss stellt fest, dass sowohl technische als auch sicherheitstechnische Gründe für die Herstellung eines Stromanschlusses auf dem Sportplatz in Dänischenhagen sprechen. Der Ausschuss spricht sich dafür aus die Vorlage-Nr. 2016/20/158 zu ändern, den Satz „und einen Auftrag zu Herstellung des Stromanschluss...“ zu streichen und einstimmig dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss und der Gemeindevertretung wie folgt zu empfehlen:

Die Gemeindevertretung beschließt auf dem Sportplatzgelände auf Höhe des Durchganges zum B-Platz aus Richtung Sandparkplatz kommend einen Starkstromanschluss für Großveranstaltungen herzustellen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Kosten zur Herstellung des Stromanschlusses über Sponsoren zu generieren.

#### **Tagesordnungspunkt 8**

#### **Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Grundstück "Christianshagener Weg 15a" in Dänischenhagen**

**Vorlage: 2016/20/153**

Nach kurzer Aussprache beschließt der Ausschuss gemäß Vorlage-Nr. 2016/20/153 einstimmig der Gemeindevertretung wie folgt zu empfehlen:

Die Gemeindevertretung beschließt den vorliegenden Antrag des Grundstückseigentümers auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Grundstück „Christianshagener Weg 15a“ abzulehnen, da für eine Änderung des Bebauungsplanes nach § 1 Abs. 3 BauGB kein städtebauliches Planungserfordernis vorliegt.

Ende der Sitzung 20:13 Uhr.